

**Έκθεση Ελέγχου**  
**επί των Οικονομικών Καταστάσεων**  
**της Οικονομικής Διαχειρίσεως της**  
**Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης**  
**Αποχέτευσης Καλαμάτας**

**Χρήση 2022**  
**(01-01-2022 έως 31-12-2022)**

**Αθήνα, 20 Αυγούστου 2024**

Προς το Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου

Κοινοποίηση: Διοικητικό Συμβούλιο της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Καλαμάτας

Αθήνα, 20 Αυγούστου 2024

***Θέμα: Έλεγχος Οικονομικών Καταστάσεων της “Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Καλαμάτας” για τη χρήση 2022.***

Αξιότιμοι Κύριοι/ες

Σας παραθέτουμε την έκθεση ελέγχου της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Καλαμάτας για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022.

Η παρούσα έκθεση, συντάχθηκε σύμφωνα και με τις διατάξεις του Ν.1069/1980.

Πέραν αυτών, πριν από οποιαδήποτε δημοσίευσή της στον τύπο ή σε άλλα έντυπα, ή κοινοποίησή της προς άλλους τρίτους, για οποιοδήποτε άλλο σκοπό, θα πρέπει να εξασφαλίζετε την έγγραφη συναίνεση της εταιρείας μας.

Με εκτίμηση,

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Νικόλαος Α. Απέργης  
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 54581

Νικόλαος Γ. Χούντας  
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 18391

## Γενικά για τον ετήσιο τακτικό έλεγχο

Στην έκθεση επισημαίνουμε θέματα που αντιληφθήκαμε κατά τη διεξαγωγή των κανονικών ελεγκτικών διαδικασιών, οι οποίες σχεδιάστηκαν προκειμένου να εκφέρουμε γνώμη για τις Οικονομικές Καταστάσεις της ελεγχόμενης χρήσης.

Κατά συνέπεια η εργασία μας έχει σχεδιαστεί σε δειγματοληπτική κυρίως βάση και δεν περιλαμβάνει λεπτομερή εξέταση όλων των συστημάτων λειτουργίας της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Καλαμάτας. Δεν αποτελεί επίσης μέσο εντοπισμού καταχρήσεων ή άλλων παραβάσεων που δεν σχετίζονται άμεσα με τις διαδικασίες του τακτικού ελέγχου. Τέλος δεν αποτελεί πηγή ενημέρωσης και ολοκληρωμένων προτάσεων για πιθανές βελτιώσεις στον εσωτερικό έλεγχο, κάτι που για να γίνει, θα απαιτούσε μία πιο εξειδικευμένη έρευνα.

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων και γενικότερα η ορθή διαχείριση και η ορθή λογιστική παρακολούθηση των συναλλαγών, παράμετροι που επηρεάζουν άμεσα τις Οικονομικές Καταστάσεις, όπως είναι γνωστό, αποτελούν ευθύνη της Διοίκησης της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Καλαμάτας και συγκεκριμένα του Διοικητικού Συμβουλίου της.

Κατά τον έλεγχό μας, θεωρούμε σαν δεδομένο ότι όλες οι συναλλαγές της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Καλαμάτας έχουν καταχωρηθεί στα λογιστικά βιβλία και όλες οι ουσιώδεις πρόσθετες πληροφορίες μας έχουν δοθεί από τη διοίκηση και τα στελέχη του.

Επίσης θεωρούμε, με βάση τις γραπτές διαβεβαιώσεις που έχουμε λάβει, ότι σε όλα τα βασικά ζητήματα, όπως η επιλογή προμηθευτών για επενδύσεις και άλλες προμήθειες, οι διαδικασίες βεβαίωσης και είσπραξης των εσόδων, οι πληρωμές των εξόδων, η ορθή διάθεση των επιχορηγήσεων ανάλογα με το σκοπό που έχουν χορηγηθεί, αλλά και κάθε άλλο σχετικό θέμα, έχουν αντιμετωπιστεί από άποψη διαδικασιών και διαχείρισης με βάση τις διατάξεις του Ν.1069/1980 και η λογιστική τους αντιμετώπιση με βάση τις διατάξεις του Ν.4308/2014.

Είναι ευνόητο ότι για όλα τα πιο πάνω θέματα, ο έλεγχός μας υπεισήλθε σε σχετικές έρευνες, αλλά πρέπει να τονιστεί ότι οι έρευνες αυτές ήταν δειγματοληπτικές, με βάση τα ελεγκτικά πρότυπα που εφαρμόζονται από το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, τα οποία είναι σύμφωνα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Η παρούσα έκθεση, συντάχθηκε σύμφωνα και με τις διατάξεις του Ν.1069/1980.

Τέλος θέλουμε να σημειώσουμε και τα εξής:

- Ο τακτικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών δεν υπεισέρχεται στη σκοπιμότητα των πράξεων που ελέγχει, αλλά στη νομιμότητά τους και μόνον. Η σκοπιμότητα είναι αποκλειστικό προνόμιο και ευθύνη της διοίκησης των ελεγχόμενων μονάδων, η δε εμπλοκή των ελεγκτών σε θέματα σκοπιμότητας, θα συνιστούσε υποκατάσταση της διοίκησης στο έργο της. Είναι όμως δυνατό με ειδική εντολή, οι ελεγκτές να εξετάσουν θέματα που άπτονται σκοπιμότητας και να εκφράσουν γνώμη σε συγκεκριμένα ερωτήματα.
- Η εφαρμογή του διπλογραφικού συστήματος στους φορείς του Δημοσίου, εισάγει μεταξύ άλλων, νέες έννοιες όπως το «αποτέλεσμα εκμετάλλευσης» και το «αποτέλεσμα χρήσης», έννοιες που διαφέρουν κατά πολύ από τα «ελλείμματα» και «πλεονάσματα» τα οποία προκύπτουν από την ταμειακή διαχείριση του δημόσιου λογιστικού. Πρέπει να τονισθεί ότι η έννοια της ζημίας ή του κέρδους είναι αυτονόητη σε κάθε μονάδα και ότι υπαρξή ζημίας, δεν σημαίνει ότι υπάρχει πρόβλημα διαχείρισης.
- Σε μία έκθεση σαν αυτή που ακολουθεί, αναφέρεται συνήθως ένα πλήθος παρατηρήσεων. Ο ρόλος των Ορκωτών Ελεγκτών, είναι να εντοπίζουν αδυναμίες, που πολλές φορές είναι λογιστικού χαρακτήρα και να

εισηγούνται την αντιμετώπισή τους, να βοηθούν δηλαδή στον εκσυγχρονισμό της λειτουργίας των μονάδων τις οποίες ελέγχουν. Στο πλήθος των ελεγχόμενων επιχειρήσεων του ιδιωτικού και του δημόσιου τομέα, η διατύπωση παρατηρήσεων αυτής της φύσης ή παράθεσης πληροφοριών για να κατανοήσει ένας τρίτος καλύτερα το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, είναι μία συνήθης πρακτική. Δεν συνεπάγεται κατ' ανάγκη, ότι η διοίκηση της μονάδας δεν επιτέλεσε σωστά το έργο της και επομένως αυτές οι παρατηρήσεις πρέπει να αξιολογούνται με μεγάλη σοβαρότητα.

- Στην «έκθεση ελέγχου» που χορηγείται από τους τακτικούς ελεγκτές, αναφέρονται οι σημαντικές επισημάνσεις του ελέγχου, οι οποίες μπορεί να έχουν ουσιώδη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.
- Το διπλογραφικό σύστημα δίνει τεράστιες δυνατότητες για την άντληση πληροφοριών και την αξιολόγηση της οικονομικής πορείας της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Καλαμάτας.
- Η αξιοποίηση αυτών των δυνατοτήτων απαιτεί βέβαια έναν εύλογο χρόνο προσαρμογής, αλλά κυρίως την άμεση κατανόηση της διαφοράς μεταξύ ταμειακών «ελλειμμάτων» και «πλεονασμάτων» και των «κερδών» ή «ζημιών». Με βάση το ισχύον νομικό πλαίσιο, είναι πιθανό, ενέργειες της διοίκησης που πλήττουν τη βιωσιμότητα, να έγιναν μέσα σε αυτό το πλαίσιο, αλλά αυτό δεν αναιρεί το γεγονός των κινδύνων που δημιουργούνται.

---

## Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

A. ΓΕΝΙΚΑ .....	Σελίδα 6
B. ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ .....	Σελίδα 7
Γ. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ.....	Σελίδα 8

## A. ΓΕΝΙΚΑ

Ο έλεγχός μας ξεκίνησε την 08η Ιουλίου 2024 και ολοκληρώθηκε κατά την 20η Αυγούστου του 2024. Οι πηγές των πληροφοριών μας που αναφέρονται σε όλη την έκθεσή μας και που μας έχουν ικανοποιήσει, στο μέτρο του δυνατού, είναι συνεπείς με τις άλλες πληροφορίες που είχαμε στη διάθεσή μας κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

### Επικοινωνία

Η ελεγκτική ομάδα εργασίας της Leverage Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε., που ασχολήθηκε με την εκπόνηση της εν λόγω έκθεσης είναι η εξής:

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Πληροφορίες επαφής
Χούντας Νικόλαος	Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής	Τηλ.: 210 3616728 Fax: 210 3616718 <a href="mailto:nhountas@leverage.gr">nhountas@leverage.gr</a>
Απέργης Νικόλαος	Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής	Τηλ.: 210 3616728 Fax: 210 3616718 <a href="mailto:napergis@leverage.gr">napergis@leverage.gr</a>

### Ανεξαρτησία

Η εταιρεία μας Leverage Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε. και τα πρόσωπα που διενήργησαν την εν λόγω έκθεση, είναι ανεξάρτητοι απέναντι στη Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Καλαμάτας, με βάση τις προϋποθέσεις της ανεξαρτησίας που προβλέπονται από τον Κώδικα Δεοντολογίας της Διεθνούς Ομοσπονδίας Λογιστών (IFAC), ο οποίος έχει ενταχθεί στο νομοθετικό πλαίσιο της χώρας μας.

## B. ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ

Σχόλια σχετικά με την ελεγκτική εργασία που πραγματοποιήθηκε επάνω στα κονδύλια του Ισολογισμού της χρήσης 2022

- Κατά τον έλεγχο του Ισολογισμού της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Καλαμάτας πραγματοποιήσαμε τόσο αναλυτικές διαδικασίες όσο και ουσιαστικές ελεγκτικές διαδικασίες με σκοπό την συλλογή ελεγκτικών τεκμηρίων τόσο αυτών που προέρχονται από τρίτους όσο και αυτών που προέρχονται από τις δικές μας αναλύσεις (αναλυτικές διαδικασίες).
- Αποστείλαμε επιστολές για επιβεβαίωση των ταμειακών διαθεσίμων της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Καλαμάτας.
- Επιπρόσθετα αποστείλαμε επιστολή στη νομικό σύμβουλο της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Καλαμάτας ώστε να ενημερωθούμε σχετικά με ανοιχτές νομικές υποθέσεις, υπέρ και κατά της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Καλαμάτας.
- Επίσης αποστείλαμε επιστολές για επιβεβαίωση υπολοίπου στους προμηθευτές της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Καλαμάτας.
- Επίσης αποστείλαμε επιστολή στην Τεχνική Υπηρεσία της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Καλαμάτας.
- Υπήρξε δειγματοληπτική επισκόπηση των εσόδων και των εξόδων.

### Λοιπές Πληροφορίες

#### Πρακτικά

Σχετικά με τα βιβλία πρακτικών που τηρούνται, σημειώνουμε τα εξής:

Είδος Βιβλίου	Ενημέρωση μέχρι:
Πρακτικά Διοικητικού Συμβουλίου	Για τη χρήση 2022 ήταν ενημερωμένο

#### Τήρηση Λογιστικού Σχεδίου

Η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Καλαμάτας τήρησε το Λογιστικό Σχέδιο του Ν.4308/2014 ως προς την Γενική Λογιστική.

#### Λοιπά Θέματα

Η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Καλαμάτας εκτός από τους Ορκωτούς Ελεγκτές ελέγχεται και από τους πιο κάτω φορείς:

Φορέας ελέγχου	Είδος ελέγχου
Ελεγκτικό Συνέδριο	Κατασταλτικός έλεγχος

## Γ. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Η γνώμη που διατυπώνουμε μετά την ολοκλήρωση του τακτικού ελέγχου χρήσεως 2022 είναι « Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη».

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής ευρήματα:

1. Δεν κατέστη εφικτός ο έλεγχος της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού ύψους 250.947,51 €, ως εκ τούτου διατηρούμε επιφύλαξη για την επίπτωση στα αποτελέσματα χρήσης και την Καθαρή Θέση.
2. Δεν κατέστη εφικτός ο έλεγχος του κονδυλίου του Ισολογισμού «Λοιπές υποχρεώσεις» ποσού 967.708,44 € ως εκ τούτου διατηρούμε επιφύλαξη για την επίπτωση στα αποτελέσματα χρήσης και την Καθαρή Θέση.
3. Δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε τα απαραίτητα ελεγκτικά τεκμήρια, προκειμένου να επαληθευτούν τα κονδύλια «Εξοδα χρήσεως δουλευμένα» και «Εσοδα επόμενων χρήσεων» ποσών 55.521,19 € και 164.366,77 € αντίστοιχα. Λόγω του γεγονότος αυτού, διατηρούμε επιφύλαξη για την αξία των εν λόγω κονδυλίων καθώς και την ενδεχόμενη επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης και τη Καθαρή Θέση.



Leverage Ελεγκτική Α.Ε.  
Δεινοκράτους 64 και Ιατρίδου,  
Τ.Κ. 11521, Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΑ: 183

Αθήνα, 20 Αυγούστου 2024

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Νικόλαος Α. Απέργης  
Α.Μ. ΣΟΕΑ: 54581

Νικόλαος Γ. Χούντας  
Α.Μ. ΣΟΕΑ: 18391

\*\*\*\*\*

Θέλουμε στο σημείο αυτό να ευχαριστήσουμε τη Διοίκηση και την Οικονομική Υπηρεσία για την πολύτιμη βοήθεια που μας προσέφεραν για τη διενέργεια του τακτικού ελέγχου της χρήσεως 2022.

Είμαστε πρόθυμοι να παράσχουμε οποιαδήποτε συμπληρωματική πληροφορία και επεξήγηση στα θέματα που αναφέρονται στη παρούσα Έκθεση.



ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ  
ΥΔΡΕΥΣΗΣ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ  
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Προς  
τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές

20 Αυγούστου 2024

κ. Νικόλαο Α. Απέργη, (Α.Μ. Σ.Ο.ΕΛ. 54581)  
& κ. Νικόλαο Γ. Χούντα, (Α.Μ. Σ.Ο.ΕΛ. 18391)  
της ελεγκτικής εταιρείας Leverage Ελεγκτική Α.Ε.

Αξιότιμοι Κ. Απέργη και Κ. Χούντα,

Η παρούσα επιστολή διαβεβαίωσης χορηγείται αναφορικά με τον έλεγχό σας των οικονομικών καταστάσεων του **Ν.Π.Ι.Δ. – Δ.Ε.Υ.Α. Καλαμάτας** της χρήσης που έληξε την **31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022**, με σκοπό την έκφραση γνώμης ως προς το εάν οι οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και εύλογη εικόνα, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014, και ακολουθώντας την λογιστική πολιτική της αναγνώρισης των οικονομικών της στοιχείων.

Επιβεβαιώνουμε ότι σύμφωνα με την καλύτερη δυνατή γνώση και πεποίθησή μας, έχοντας θέσει τα διερευνητικά ερωτήματα που θεωρήσαμε απαραίτητα για τον σκοπό της κατάλληλης πληροφόρησής μας:

**A. Οικονομικές καταστάσεις**

**A1.** Αναγνωρίζουμε τις ευθύνες μας, όπως καθορίζονται στην απόφαση ανάθεσης του Δ.Σ. του Ν.Π.Ι.Δ. – Δ.Ε.Υ.Α. Καλαμάτας ανάθεσης ελέγχου, για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων του **Ν.Π.Ι.Δ. – Δ.Ε.Υ.Α. Καλαμάτας** σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014, ούτως ώστε να δίδουν αληθινή και εύλογη εικόνα.

**A2.** Επίσης, αναγνωρίζουμε τις ευθύνες μας και έχουμε εγκαταστήσει τις απαραίτητες δικλίδες εσωτερικού ελέγχου ούτως ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων *απαλλαγμένων από ουσιώδη σφάλματα οφειλόμενα σε απάτη ή ανθρώπινο λάθος*.

**A3.** Έχουμε αξιολογήσει την ικανότητα του **Ν.Π.Ι.Δ. – Δ.Ε.Υ.Α. Καλαμάτας** επαρκή να συνεχίσει την δραστηριότητά του, και κατά συνέπεια οι οικονομικές καταστάσεις του **Ν.Π.Ι.Δ. – Δ.Ε.Υ.Α. Καλαμάτας** έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014.

**A4.** Οι σημαντικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από εμάς κατά την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων, είναι λελογισμένες.

**A5.** Οι σχέσεις συνδεδεμένων μερών και συναλλαγών έχουν καταλλήλως λογιστικοποιηθεί και γνωστοποιηθεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014, ούτως ώστε να δίδουν αληθινή και εύλογη εικόνα.

**A6.** Όλα τα γεγονότα μετά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και για τα οποία το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο απαιτεί προσαρμογή ή γνωστοποίηση έχουν προσαρμοστεί ή γνωστοποιηθεί.

**Β. Παρεχόμενες πληροφορίες**

**B1.** Σας έχουμε παράσχει :

- Πρόσβαση σε όλες τις πληροφορίες για τις οποίες είμαστε ενήμεροι ότι είναι σχετικές με την προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων, όπως αρχεία, τεκμηρίωση και άλλα θέματα,
- Πρόσθετες πληροφορίες που έχετε ζητήσει από εμάς για τον σκοπό του ελέγχου.
- Απεριόριστη πρόσβαση σε πρόσωπα εντός της οντότητας από τα οποία θεωρήσατε ότι είναι απαραίτητο να αποκτήσετε ελεγκτικά τεκμήρια.

**B2.** Όλες οι συναλλαγές έχουν εγγραφεί στα λογιστικά αρχεία και αντανακλώνται στις οικονομικές καταστάσεις.

**B3.** Σύμφωνα με τα αποτελέσματα της εκτίμησής μας δεν υπήρξε κίνδυνος ότι οι οικονομικές καταστάσεις μπορεί να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες ως αποτέλεσμα απάτης (εάν υπήρξε κίνδυνος σας έχουμε γνωστοποιήσει αυτόν και επισυνάπτεται στο προσάρτημα).

**B4.** Δεν υπήρξαν πληροφορίες σε σχέση με απάτη ή υποψία απάτης, για την οποία είμαστε ενήμεροι που επηρεάζει την οντότητα και εμπλέκει:

- Την διοίκηση,
- Τους εργαζόμενους που έχουν σημαντικούς ρόλους στις εσωτερικές δικλίδες,
- Άλλους, όταν η απάτη θα μπορούσε να έχει ουσιώδη επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις (εάν υπήρξαν σας έχουμε γνωστοποιήσει αυτές και επισυνάπτονται στο προσάρτημα) .

**B5.** Δεν υπήρξαν πληροφορίες σε σχέση με καταγγελίες για απάτη, ή υποψία απάτης, που επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις της οντότητας, οι οποίες γνωστοποιήθηκαν από εργαζόμενους, πρώην εργαζόμενους, αναλυτές, ρυθμιστικές αρχές ή άλλους (εάν υπήρξαν σας έχουμε γνωστοποιήσει αυτές και επισυνάπτονται στο προσάρτημα).

**B6.** Δεν υπήρξαν γνωστές περιπτώσεις μη συμμόρφωσης ή υποψίας μη συμμόρφωσης με νόμους και κανονισμούς, των οποίων οι επιπτώσεις πρέπει να εξετάζονται κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων (εάν υπήρξαν σας έχουμε γνωστοποιήσει αυτές και επισυνάπτονται στο προσάρτημα).

**B7.** Εμείς, και οι νομικοί μας σύμβουλοι, σας έχουμε γνωστοποιήσει τις τυχόν αγωγές & εγκλήσεις/μηνύσεις που εκκρεμούν κατά του Ν.Π.Ι.Δ. – Δ.Ε.Υ.Α. Καλαμάτας.

**B8.** Δεν υπάρχουν: α) Σημαντικές συναλλαγές οι οποίες δεν καταχωρήθηκαν ή καταχωρήθηκαν πλημμελώς στα τηρηθέντα από του Ν.Π.Ι.Δ. – Δ.Ε.Υ.Α. Καλαμάτας μας βιβλία και στοιχεία. β) Γεγονότα που συνέβησαν μεταγενέστερα της ημερομηνίας του ισολογισμού αλλά έχουν επιπτώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων.

Με εκτίμηση,

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.Υ.Α.Κ**



**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΣΤΡΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ**

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ  
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022



**Δ.Ε.Υ.Α.Κ**

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ  
ΥΔΡΕΥΣΗΣ-ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ  
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**  
**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα**  
**Για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022**  
*(ποσά σε Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**  
**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ .....	2
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2022 .....	3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ .....	4
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ.....	5
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022.....	6
1. Πληροφορίες σχετικές με την Επιχείρηση .....	6
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Επιχείρησης ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.....	6
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι .....	6
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων .....	13
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού .....	13
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία .....	14
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία .....	14
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως .....	15
9. Προβλέψεις.....	15
10. Υποχρεώσεις .....	15
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.....	16
12. Αναβαλλόμενοι φόροι.....	17
13. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού.....	17
14. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....	17
15. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων .....	17
16. Στοιχεία της επιχείρησης που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική .....	17
17. Στοιχεία της επιχείρησης που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική .....	18
18. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις .....	18
19. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	18
20. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας .....	18
21. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό .....	18
22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού .....	18

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΎΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Β 1.1 της 31ης Δεκεμβρίου 2022  
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης  
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 2022 (01/01/2022-31/12/2022)

	Σημείωση	2022	2021	Σημείωση	2022	2021
<b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία</b>						
<b>Ενσώματα πάγια</b>						
Ακίνητα	6.1	169.078.715,97	171.867.538,43			
Μηχανολογικός εξοπλισμός		132.360,47	147.275,29			
Λοιπός εξοπλισμός		178.292,34	129.089,23			
Επενδύσεις σε ακίνητα		0,00	0,00			
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00			
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		0,00	0,00			
<b>Σύνολο ενσώματων παγίων</b>		<b>169.389.368,78</b>	<b>172.143.902,95</b>			
<b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>						
Δαπάνες ανάπτυξης	6.2	0,00	0,00			
Υπερβία		0,00	0,00			
Λοιπά άυλα		0,00	0,00			
<b>Σύνολο άυλων παγίων στοιχείων</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			
<b>Προκ. &amp; μη κυκλ./ρούντα στοιχεία υπό κατασκευή</b>						
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>						
Δάνεια και απαιτήσεις		0,00	0,00			
Χρεωστικοί τίτλοι		0,00	0,00			
Συμ/χές σε θυγατρικές, συγγενείς & κοινοπραξίες		0,00	0,00			
Λοιπά συμμετοχικοί τίτλοι		0,00	0,00			
Λοιπά		6.000,00	0,00			
<b>Σύνολο</b>		<b>6.000,00</b>	<b>0,00</b>			
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>		<b>179.741.903,40</b>	<b>181.209.350,36</b>			
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>						
<b>Αποθέματα</b>						
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		0,00	0,00			
Εμπορεύματα		0,00	0,00			
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		410.604,13	200.635,25			
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00			
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	0,00			
Λοιπά αποθέματα		0,00	0,00			
<b>Σύνολο</b>		<b>410.604,13</b>	<b>200.635,25</b>			
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>						
Εμπορικές απαιτήσεις	7.1	6.513.970,28	6.936.852,06			
Δουλεψμένα έσοδα περιόδου		2.694.939,38	52.678,75			
Λοιπές απαιτήσεις		222.279,83	250.744,55			
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		0,00	0,00			
Προληρωμένα έξοδα		8.009.287,29	7.874.199,93			
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		17.440.476,78	15.114.475,29			
<b>Σύνολο</b>		<b>17.851.080,91</b>	<b>15.315.110,54</b>			
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>		<b>197.592.984,31</b>	<b>196.524.460,90</b>			
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>197.592.984,31</b>	<b>196.524.460,90</b>			
<b>Καθαρή θέση</b>						
Καταβεβλημένα Κεφάλαια	8	5.600.932,26	5.600.932,26			
Κεφάλαιο		0,00	0,00			
Υπερ το άρτο		0,00	0,00			
Καταθέσεις ιδιοκτητών		0,00	0,00			
Τίτλοι τίτλοι		0,00	0,00			
<b>Σύνολο</b>		<b>5.600.932,26</b>	<b>5.600.932,26</b>			
<b>Διαφορές εύλογης αξίας</b>						
Διαφ. αξίας ενσωμάτων παγίων		137.586.993,49	137.586.993,49			
Διαφ. αξίας διαθεσίμων για πώληση		0,00	0,00			
Διαφ. αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		0,00	0,00			
<b>Σύνολο</b>		<b>137.586.993,49</b>	<b>137.586.993,49</b>			
<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>						
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	17.891.630,72	18.241.623,76			
Αφορολόγητα αποθεματικά		0,00	0,00			
Αποτελέσματα εις νέο		6.212.658,30	5.270.501,99			
<b>Σύνολο</b>		<b>24.104.289,02</b>	<b>23.512.125,75</b>			
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>167.292.214,77</b>	<b>166.700.051,50</b>			
<b>Προβλέψεις</b>						
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9	0,00	0,00			
Λοιπές προβλέψεις		0,00	0,00			
<b>Σύνολο προβλέψεων</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			
<b>Υποχρεώσεις</b>						
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.1	1.402.951,94	922.375,21			
Δάνεια		0,00	0,00			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		25.698.014,30	25.921.031,71			
Κρατικές επιχορηγήσεις		0,00	0,00			
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00			
<b>Σύνολο</b>		<b>27.100.966,24</b>	<b>26.843.406,92</b>			
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>						
Τραπεζικά δάνεια	10.2	0,00	0,00			
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		6.000,00	72.793,90			
Εμπορικές υποχρεώσεις		1.927.567,28	1.797.144,16			
Φόρος εισοδήματος		317,59	706,94			
Λοιποί φόροι και τέλη		27.896,71	95.821,95			
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		50.425,32	56.498,99			
Λοιπές υποχρεώσεις		967.708,44	958.036,54			
Έξοδα χρήσεως δουλεψμένα		55.521,19	0,00			
Έξοδα επίσημων χρήσεων		164.366,77	0,00			
<b>Σύνολο</b>		<b>3.199.803,30</b>	<b>2.981.002,48</b>			
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>30.300.769,54</b>	<b>29.824.409,40</b>			
<b>Σύνολο καθ. θέσης, προβίψεων και υποχρέων</b>		<b>197.592.984,31</b>	<b>196.524.460,90</b>			

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΎΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ  
 ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β 2.1-ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	2022	2021
	<b>ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 2022 (1/1/2022-31/12/2022)</b>	
Κύκλος εργασιών	9.147.505,02	7.371.029,54
Κόστος Πωλήσεων	8.164.893,90	6.195.407,55
Μικτό αποτέλεσμα	<u>982.611,12</u>	<u>1.175.621,99</u>
Λοιπά συνήθη έσοδα	677.615,01	433.636,90
Έξοδα Διοίκησης	<u>1.660.226,13</u>	<u>1.609.258,89</u>
Έξοδα Διάθεσης	1.111.500,38	1.704.386,43
Λοιπά έξοδα και ζημιές	672.046,65	697.370,68
Λοιπά και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	210.162,60	178.325,57
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα & κέρδη	1.264.259,89	1.223.525,63
Αποτελέσματα Προ Φόρων & Τόκων	<u>930.776,38</u>	<u>252.701,84</u>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	3.374,94	4.871,18
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	19.578,58	71.795,82
Αποτελέσματα προ φόρων	<u>914.572,74</u>	<u>185.777,20</u>
Φόρος εισοδήματος	317,59	706,94
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	<u>914.255,15</u>	<u>185.070,26</u>

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΎΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**  
**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β.3:ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ**  
**ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 2022 (1/1/2022-31/12/2022)**

	Κεφάλαιο	Υπέρ το έργο	Καταβέσεις διοικητών	Ίδιοί Τίτλοι	Διαφορές ελλογιμής αξίας	Αποθεματικά νόμων και κατακού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 01.01.2021</b>	5.600.932,26	0,00	0,00	0,00	137.586.993,49	18.591.616,80	0,00	5.085.431,73	166.864.974,28
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-349.993,04	0,00	31.487,07	-318.505,97
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	153.583,19	153.583,19
<b>Υπόλοιπο 31.12.2021</b>	<b>5.600.932,26</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>137.586.993,49</b>	<b>18.241.623,76</b>	<b>0,00</b>	<b>5.270.501,99</b>	<b>166.700.051,50</b>
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-349.993,04	0,00	27.901,16	-322.091,88
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	914.255,15	914.255,15
<b>Υπόλοιπο 31.12.2022</b>	<b>5.600.932,26</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>137.586.993,49</b>	<b>17.891.630,72</b>	<b>0,00</b>	<b>6.212.658,30</b>	<b>167.292.214,77</b>

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**  
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα  
Για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022  
(ποσά σε Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**  
της  
**31ης Δεκεμβρίου 2022**  
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

**1. Πληροφορίες σχετικές με την Επιχείρηση**

α) Επωνυμία: ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

β) Νομικός τύπος: Αμιγώς δημοτική επιχείρηση.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2022 - 31.12.2022

δ) Διεύθυνση της έδρας: Σπάρτης 46, ΤΚ 24100, Καλαμάτα

ε) Α.Φ.Μ.: 090036367

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η Επιχείρηση ανήκει στην κατηγορία των μεσαίων οντοτήτων.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της επιχείρησης.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

**2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Επιχείρησης ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας**

Η Επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

**3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**  
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα  
Για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022  
(ποσά σε Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

---

### 3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η Επιχείρηση για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

#### 3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

##### α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

##### β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται ως εξής:

(α) Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται σε αναπροσαρμοσμένες (εύλογες) αξίες. Οι αναπροσαρμογές γίνονται κάθε τέσσερα χρόνια ή νωρίτερα, αν υπάρχουν σημαντικές μεταβολές στην αξία τους, από ανεξάρτητους εκτιμητές. Οι διαφορές αναπροσαρμογής (πλεόνασμα) αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια. Κατ' εξαίρεση, η μείωση της αξίας λόγω αναπροσαρμογής αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, στον βαθμό που δεν καλύπτεται από αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων. Οι αποσβέσεις διενεργούνται επί των αναπροσαρμοσμένων αξιών.

β) Τα λοιπά ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια, επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μείον τις αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις.

Οι αποσβέσεις των λοιπών στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- Αγωγοί αποχέτευσης, ομβρίων και ύδρευσης: 67 έτη
- Εγκαταστάσεις βιολογικού καθαρισμού: 25 έτη
- Αντλιοστάσια: 15 έτη
- Υδρόμετρα: 15-25 έτη
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός: 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά: 6,25 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8,33 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό 5 έτη.

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**  
**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα**  
**Για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022**  
**(ποσά σε Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

Ζημία απομείωσης καταχωρείται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Επιχείρησης ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός κατάλληλου προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανakλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

#### **γ) Διαγραφή**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Επιχείρηση δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

### **3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

#### **3.1.3.1. Συμμετοχές**

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως.

#### **3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

##### **α) Αρχική καταχώριση**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

##### **β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομείωσης, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**  
**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα**  
**Για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022**  
*(ποσά σε Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

#### **γ) Διαγραφή**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

### **3.1.4. Φόροι εισοδήματος**

#### **3.1.4.1. Τρέχων φόρος**

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Επιχείρηση.

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**  
**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα**  
**Για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022**  
*(ποσά σε Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

### **3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι**

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η Επιχείρηση δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

### **3.1.5. Αποθέματα**

#### **α) Αρχική καταχώριση**

Τα αποθέματα καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

#### **β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης ετήσιας σταθμικής τιμής. Στην περίπτωση αποτιμώσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

### **3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

### **3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

#### **α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**  
**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα**  
**Για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022**  
*(ποσά σε Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

**β) Διαγραφή**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

**3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

**α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

**β) Διαγραφή**

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

**3.1.9. Κρατικές επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρούνται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρούνται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρούνται και τα αντίστοιχα έξοδα.

**3.1.10. Έσοδα και έξοδα**

Η Εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρούνται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**  
**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα**  
**Για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022**  
*(ποσά σε Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

- ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
- ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
- ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών, ανάλογα με τη φύση τους, καταχωρούνται είτε με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσης, είτε με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.

### **3.1.11. Στοιχεία της καθαρής θέσεως**

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

### **3.1.12. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Επιχείρησης.

Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### **3.1.13. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού**

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### **3.1.14. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές**

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**  
**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα**  
**Για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022**  
*(ποσά σε Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

**3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

**3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων**

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρούνται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

**3.2.2. Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων**

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρούνται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρούνται αναδρομικά.

**3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρούνται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

**4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η Επιχείρηση παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρεκκλίση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

**5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού**

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**  
 Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα  
 Για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022  
 (ποσά σε Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

**6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

**6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός
<b>Αξία κτήσεως</b>				
Υπόλοιπο 1.1.2021	1.638.765,36	172.924.010,67	553.105,32	1.632.340,29
Προσθήκες περιόδου	0,00	92.773,09	74.296,03	37.006,46
<b>Υπόλοιπο 31.12.2021</b>	<b>1.638.765,36</b>	<b>173.016.783,76</b>	<b>627.401,35</b>	<b>1.669.346,75</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>				
Υπόλοιπο 1.1.2021	0,00	0,00	464.473,94	1.510.283,83
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	2.788.010,69	15.652,12	29.973,69
<b>Υπόλοιπο 31.12.2021</b>	<b>0,00</b>	<b>2.788.010,69</b>	<b>480.126,06</b>	<b>1.540.257,52</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021</b>	<b>1.638.765,36</b>	<b>170.228.773,07</b>	<b>147.275,29</b>	<b>129.089,23</b>
<b>Αξία κτήσεως</b>				
Υπόλοιπο 1.1.2022	1.638.765,36	173.016.783,76	627.401,35	1.669.346,75
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	6.707,00	90.397,72
<b>Υπόλοιπο 31.12.2022</b>	<b>1.638.765,36</b>	<b>173.016.783,76</b>	<b>634.108,35</b>	<b>1.759.744,47</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>				
Υπόλοιπο 1.1.2022	0,00	2.788.010,69	480.126,06	1.540.257,52
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	2.788.822,46	21.621,82	41.194,61
<b>Υπόλοιπο 31.12.2022</b>	<b>0,00</b>	<b>5.576.833,15</b>	<b>501.747,88</b>	<b>1.581.452,13</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022</b>	<b>1.638.765,36</b>	<b>167.439.950,61</b>	<b>132.360,47</b>	<b>178.292,34</b>

**6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Δεν υπάρχουν άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

**7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

**7.1. Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως**

**7.1.1. Εμπορικές απαιτήσεις**

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2022	31/12/2021
ΠΕΛΑΤΕΣ	7.938.215,28	7.959.416,36
ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΕΠΙΣΦΑΛΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	-1.424.245,00	-1.022.564,30
<b>Σύνολο</b>	<b>6.513.970,28</b>	<b>6.936.852,06</b>

**7.1.2 Λοιπές απαιτήσεις**

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2022	31/12/2021
-------------------	------------	------------

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**  
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα  
Για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022  
(ποσά σε Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΠΡΟΚ/ΝΟΙ & ΠΑΡΑΚΡ/ΝΟΙ ΦΟΡΟΙ	1.593,17	4.742,22
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	33.720,00	52.521,36
ΔΙΑΦΟΡΟΙ ΧΡΕΩΣΤΕΣ	186.966,66	193.480,97
<b>Σύνολο</b>	<b>222.279,83</b>	<b>250.744,55</b>

### 7.1.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2022	31/12/2021
Ταμείο	11.558,03	10.849,58
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	7.997.729,26	7.863.350,35
<b>Σύνολο</b>	<b>8.009.287,29</b>	<b>7.874.199,93</b>

### 8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο κεφάλαιο της Επιχείρησης ανέρχεται σε € 5.600.932,26 την 31.12.2022, όπως προέκυψε από την αποτίμηση των εισφερόμενων παγίων περιουσιακών στοιχείων.

Τα αποθεματικά ποσού € 17.891.630,72 αφορούν το σχηματισθέν αποθεματικό του ειδικού τέλους 80% του Ν.1069/80.

### 9. Προβλέψεις

#### 9.1. Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού υπολογίστηκε με βάση τις διατάξεις του 2112/20 ως ακολούθως:

Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία	31/12/2022
Σχηματισθείσα πρόβλεψη ενάρξεως	0,00
Σχηματισθείσα πρόβλεψη στην χρήση	250.947,51
Αναστροφή πρόβλεψης στην χρήση	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>250.947,51</b>

#### 9.2. Λοιπές προβλέψεις

Δεν σχηματίσθηκαν

### 10. Υποχρεώσεις

#### 10.1. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

##### 10.1.1. Δάνεια

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια ανέρχονται σε 1.402.951,94€

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**  
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα  
Για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022  
(ποσά σε Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

**10.1.2. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

**10.1.3. Κρατικές επιχορηγήσεις**

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων	Χρήση 2022	Χρήση 2021
Υπόλοιπο ενάρξεως	49.623.268,02	47.542.171,52
Ληφθείσες επιχορηγήσεις εντός της περιόδου	591.094,12	2.081.096,50
Αποσβέσεις ενάρξεως	(23.702.236,31)	(22.900.773,08)
Αποσβέσεις χρήσεως	(814.111,53)	(801.463,23)
Υπόλοιπο λήξεως	25.698.014,30	25.921.031,71

**10.2. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

**10.2.1. Εμπορικές υποχρεώσεις**

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2022	31/12/2021
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	1.927.567,28	1.797.144,16
Σύνολο	1.927.567,28	1.797.144,16

**10.2.2. Λοιπές υποχρεώσεις**

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2022	31/12/2021
ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	967.708,44	958.036,54
Σύνολο	967.708,44	958.036,54

**11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας**

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έξοδα	31/12/2022	31/12/2021
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	2.230.462,50	2.343.947,64
ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	1.005.553,98	650.218,88
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	3.281.299,04	2.376.060,87
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	91.174,38	99.569,92
Σύνολο	6.608.489,90	5.469.797,31

Έσοδα	31/12/2022	31/12/2021
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ	6.777.032,05	5.417.293,20

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**  
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα  
Για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022  
(ποσά σε Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ	2.370.472,97	1.953.736,34
ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ & ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΣΟΔΑ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	655.924,76	419.100,51
ΕΣΟΔΑ ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΑΣΧΟΛΙΩΝ	21.690,25	14.536,39
ΕΣΟΔΑ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	3.374,94	4.871,18
<b>Σύνολο</b>	<b>9.828.494,97</b>	<b>7.809.537,62</b>

**12. Αναβαλλόμενοι φόροι**

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

**13. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού**

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2022	31/12/2021
Προσωπικό	89	75
<b>Σύνολο</b>	<b>89</b>	<b>75</b>

Η Εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2022	31/12/2021
Μισθοί και ημερομίσθια	1.794.131,58	1.945.217,31
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	381.330,92	346.645,33
Αποζημιώσεις	55.000,00	52.085,00
<b>Σύνολο</b>	<b>2.230.462,50</b>	<b>2.343.947,64</b>

**14. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων**

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

**15. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων**

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

**16. Στοιχεία της επιχείρησης που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική**

Η Επιχείρηση δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**  
**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα**  
**Για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022**  
*(ποσά σε Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

**17. Στοιχεία της επιχείρησης που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική**

Η Επιχείρηση δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

**18. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις**

Δεν συντρέχει περίπτωση.

**19. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Η Επιχείρηση δεν έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

**20. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας**

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

**21. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό**

**α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις**

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

**β) Εγγυήσεις**

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

**γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2017 έως και 2022. Ως εκ' τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Επειδή εκτιμάται από τη Διοίκηση της Εταιρείας ότι από το φορολογικό έλεγχο δεν θα προκύψουν σημαντικά ποσά φόρων τα οποία θα επηρεάσουν ουσιωδώς τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη σε βάρος των αποτελεσμάτων.

**22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού**

Δεν υπήρξαν αξιοσημείωτα γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ  
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα  
Για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022  
(ποσά σε Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Καλαμάτα 10/12/2023

Ο Πρόεδρος Δ.Ε.Υ.Α.Κ.  
Αθανάσιος Βασιλόπουλος  
Α.Δ.Τ. : ΑΜ 335538

Ο Γενικός Διευθυντής  
Μιχαήλ Βασιλειάδης  
Α.Δ.Τ. : Α00001217



Η Διευθύντρια Διοικητικής  
& Οικονομικής Υπηρεσίας  
Ευδοξία  
Τσομπανγεωργίου  
Α.Δ.Τ. : ΑΒ 326921

Ο Λογιστής  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΛΟΓΙΣΤΗΣ - ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ Α' ΤΑΞΗΣ  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: 123932  
ΔΕΙΝΟΣΤΡΑΤΟΥΣ 12-14 ΑΘΗΝΑ 117 43  
ΑΦΜ: 128633130 - ΔΟΥ: ΙΖ' ΑΘΗΝΩΝ  
ΤΗΛ: 698 9680 033

