

# **ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ**

**ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ**

**ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ**

**ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**



## Άρθρο 1°

### ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ – ΒΑΣΙΚΕΣ ΕΝΝΟΙΕΣ

1. Ο κανονισμός αυτός περιλαμβάνει τους όρους λειτουργίας του δικτύου ακαθάρτων της περιοχής αρμοδιότητας της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης – Αποχέτευσης Καλαμάτας (ΔΕΥΑΚ).
2. Ορίζεται ότι **οριστικό δίκτυο** αποχέτευσης είναι οι αγωγοί ακαθάρτων, τα αντλιοστάσια, οι **καταθλιπτικοί αγωγοί**, η μονάδα βιολογικού καθαρισμού, ο αγωγός μεταφοράς και διάθεσης και γενικά κάθε έργο που σκοπό έχει τη συλλογή, επεξεργασία και μεταφορά των ακαθάρτων νερών μέχρι τους τελικούς αποδέκτες και έχει κατασκευασθεί σύμφωνα με τις εγκεκριμένες μελέτες.
3. Νόμιμη σύνδεση (αποχέτευση) ακινήτου με το οριστικό δίκτυο, λέγεται η σύνδεση που έχει γίνει μετά από έγκριση της ΔΕΥΑΚ.
4. Παράνομη σύνδεση (αποχέτευση) ακινήτου με το οριστικό δίκτυο, λέγεται η σύνδεση που έχει γίνει χωρίς την έγκριση της ΔΕΥΑΚ.

## Άρθρο 2°

### ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΣΥΝΔΕΣΗΣ

1. Οι ιδιοκτήτες ακινήτων που βρίσκονται σε δρόμο όπου υπάρχει και λειτουργεί αγωγός του δικτύου ακαθάρτων είναι υποχρεωμένοι να αποχετεύουν τα ακάθαρτα νερά του ακινήτου τους στον αγωγό αυτό. Την ίδια υποχρέωση έχουν και οι ιδιοκτήτες ακινήτων που θα κτιστούν αργότερα.
2. Οι ιδιοκτήτες είναι υποχρεωμένοι να αποχετεύουν μόνο τα ακάθαρτα νερά στον αγωγό των ακαθάρτων, αφού κάνουν τον διαχωρισμό των εσωτερικών δικτύων των ακινήτων τους με δική τους φροντίδα και δαπάνη, ώστε τα ακάθαρτα νερά να διαχωρίζονται από τα βρόχινα. Ο διαχωρισμός αυτός πρέπει να γίνεται πριν την σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο ακαθάρτων. Αν μετά τον απαραίτητο έλεγχο από την ΔΕΥΑΚ, και πριν γίνει η σύνδεση, διαπιστωθεί ότι δεν έχει γίνει ο παραπάνω διαχωρισμός, τότε η ΔΕΥΑΚ δεν πραγματοποιεί την σύνδεση και διακόπτει την παροχή νερού. Αφού γίνει η σύνδεση, η ΔΕΥΑΚ διατηρεί το δικαίωμα να κάνει παρόμοιο έλεγχο οποτεδήποτε το κρίνει απαραίτητο και να διακόπτει την παροχή νερού αν διαπιστώσει ότι τα βρόχινα νερά του ακινήτου μπαίνουν στο δίκτυο των ακαθάρτων.

3. Η ίδια υποχρέωση για σύνδεση ισχύει και για κάθε ακίνητο που δεν έχει πρόσοψη σε εγκεκριμένο δρόμο και η αποχέτευση του είναι δυνατή μόνο μέσα από γειτονικά οικοπέδα. Στην περίπτωση αυτή πρέπει να έχει εξασφαλιστεί η συναίνεση των ιδιοκτητών των γειτονικών οικοπέδων.
4. Το Δ.Σ. της ΔΕΥΑΚ μπορεί να απαλλάξει από την υποχρέωση για σύνδεση εγκαταστάσεις που θα διατηρηθούν λιγότερο από ένα χρόνο, μετά από αίτηση του ιδιοκτήτη τους, που θα συνοδεύεται από σχετικά αποδεικτικά στοιχεία, και εφόσον η αποχέτευση των ακαθάρτων νερών γίνεται σύμφωνα με τον Γ.Ο.Κ.

### **Άρθρο 3°**

#### **ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΚΛΑΔΩΣΕΙΣ – ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**

1. **Εξωτερική διακλάδωση** ενός ακινήτου ονομάζεται το τμήμα της εγκατάστασης αποχέτευσης ακαθάρτων νερών που περιλαμβάνει :
  - α) το φρεάτιο προσαρμογής, στο οποίο καταλήγει το εσωτερικό δίκτυο του ακινήτου
  - β) τον αγωγό κατά πλάτος του εγκεκριμένου δρόμου, και
  - γ) την σύνδεση του αγωγού αυτού με τον κεντρικό αγωγό του δικτύου που διέρχεται μπροστά από το ακίνητο και κατά μήκος του δρόμου.Το φρεάτιο προσαρμογής χρησιμεύει για τον έλεγχο και την συντήρηση της εξωτερικής διακλάδωσης και κατασκευάζεται εκτός και παρά την ρυμοτομική γραμμή του ακινήτου.  
Για τις βιομηχανίες, βιοτεχνίες κτλ που θα συνδεθούν με τα δίκτυα ακαθάρτων, το φρεάτιο αυτό θα είναι και φρεάτιο ελέγχου και δειγματοληψίας των αποβλήτων.
2. Οι εξωτερικές διακλαδώσεις κατασκευάζονται σύμφωνα με τον Ν. 1069/80 από την ΔΕΥΑΚ.
3. Κανείς εκτός από την ΔΕΥΑΚ δεν μπορεί να εκτελέσει οποιαδήποτε εργασία στα έργα αποχέτευσης από την ρυμοτομική γραμμή, χωρίς γραπτή άδεια της ΔΕΥΑΚ.
4. Οι επισκευές και η συντήρηση των εξωτερικών διακλαδώσεων καθώς και των αγωγών του δικτύου γίνονται από την ΔΕΥΑΚ με τις δικές της δαπάνες εκτός από την περίπτωση που οφείλονται σε κακή χρήση του δικτύου από τους ιδιοκτήτες, οπότε χρεώνεται σε βάρος τους η σχετική δαπάνη και περιλαμβάνεται στον επόμενο λογαριασμό ύδατος.

5. Το εσωτερικό δίκτυο των ακινήτων μέχρι του φρεατίου προσαρμογής (μη περιλαμβανομένου του φρεατίου αλλά μόνο της προσαρμογής σ' αυτό) κατασκευάζεται με φροντίδα και δαπάνη των ιδιοκτητών των ακινήτων, σύμφωνα με τον ισχύοντα κάθε φορά Κανονισμό Εσωτερικών Υδραυλικών Εγκαταστάσεων. Διευκρινίζεται ότι :
- α) Δεν επιτρέπεται να υπάρχουν βόθροι στεγανοί ή απορροφητικοί του εσωτερικού δικτύου και της εξωτερικής διακλάδωσης.
- β) Για την σύνδεση ακινήτου με το οριστικό δίκτυο, πρέπει να υπάρχει στο ακίνητο αυτόματη και χειροκίνητη δικλείδα ασφαλείας. Η δικλείδα αυτή πρέπει να τοποθετηθείτε και να συντηρείται με φροντίδα, ευθύνη και να βρίσκεται σε κατάλληλη θέση μέσα στο ακίνητο, για να μπορούν να την ελέγχουν, όταν χρειαστεί τα αρμόδια όργανα της ΔΕΥΑΚ. Ο ιδιοκτήτης του ακινήτου είναι ο μόνος υπεύθυνος για ζημιές που μπορεί να γίνουν στο ακίνητο του ή αλλού από έλλειψη ή κακή λειτουργία της δικλείδας ασφαλείας.
6. Όλες οι σωληνώσεις της εσωτερικής εγκατάστασης αποχέτευσης πρέπει να συνδέονται με το τελικό οριζόντιο δίκτυο του ακινήτου πριν από την δικλείδα ασφαλείας και τον μηχανοσίφωνα.
7. Σε περίπτωση που κάποιος ιδιοκτήτης δεν εφαρμόσει όσα ορίζονται στις προηγούμενες παραγράφους της, μπορεί να διακόπτει την παροχή του νερού.

#### **Άρθρο 4°**

##### **ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΔΙΑΚΛΑΔΩΣΕΩΝ**

1. Τα ακίνητα που έχουν πρόσοψη σε περισσότερους από έναν δρόμους στους οποίους υπάρχει και λειτουργεί αγωγός του οριστικού δικτύου, θα συνδέονται με τον αγωγό που εξυπηρετεί καλύτερα το ακίνητο μετά και από έγκριση της ΔΕΥΑΚ.
2. Γενικά κάθε οικόπεδο αποχετεύεται από ΜΙΑ ΜΟΝΟ εξωτερική διακλάδωση και κάθε εξωτερική διακλάδωση αποχετεύει ΕΝΑ ΜΟΝΟ οικόπεδο.
3. Παρεκκλίσεις από τον παραπάνω κανόνα μπορεί να γίνουν στις εξής περιπτώσεις :
- α) Όταν πρόκειται για μεγάλα κτίρια, για κτίρια στο αυτό οικόπεδο που είναι λειτουργικά ανεξάρτητα και γενικά όταν είναι τεχνικά αδύνατη η αποχέτευση ενός οικοπέδου με μια εξωτερική διακλάδωση. Στην περίπτωση αυτή η ΔΕΥΑΚ μετά από εισήγηση της Τ.Υ. μπορεί να επιτρέψει να γίνουν περισσότερες από μία εξωτερικές διακλαδώσεις.

β) Όταν γίνει αίτηση ιδιοκτητών ομόρων οικοπέδων η ΔΕΥΑΚ μετά και από εισήγηση της Τ.Υ. μπορεί να επιτρέψει την αποχέτευση των ομόρων αυτών οικοπέδων με κοινή εξωτερική διακλάδωση. Στην περίπτωση αυτή η δαπάνη διακλάδωσης και σύνδεσης θα χρεώνεται εξ' ου και στα δύο οικόπεδα από μισή.

#### **Άρθρο 5°**

##### **ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΧΑΜΗΛΩΝ ΟΡΩΝ**

1. Αν υπόγειοι ή άλλοι χώροι ενός ακινήτου βρίσκονται τόσο χαμηλά που να μην μπορούν να αποχετευτούν με φυσική ροή στον αγωγό που περνάει στο δρόμο που έχει πρόσοψη το ακίνητο τότε :
  - A) Η ΔΕΥΑΚ μπορεί να επιτρέψει την αποχέτευση του ακινήτου μέσα από το γειτονικό οικόπεδο, όπως αναφέρεται στο Άρθρο 2, αν έτσι η αποχέτευση γίνεται με φυσική ροή ή
  - B) αν αυτό είναι δυνατόν, πρέπει να προβλέπεται μηχανική ανύψωση των νερών που θα αποχετευτούν.

#### **Άρθρο 6°**

##### **ΑΠΟΧΕΤΕΥΟΜΕΝΑ ΝΕΡΑ**

1. Με την εγκατάσταση αποχέτευσης των ακινήτων πρέπει να αποχετεύονται υποχρεωτικά τα νερά των αποχωρητηρίων και γενικά της οικιακής χρήσης αν η αποχέτευση τους δεν απαγορεύεται από τις επόμενες διατάξεις και κάθε άλλη ρευστή ακαθαρσία, που κρίνεται κατάλληλη για αποχέτευση από τη ΔΕΥΑΚ.
2. Απαγορεύεται γενικά η αποχέτευση ή με άλλο τρόπο διοχέτευση στα δίκτυα αποχέτευσης της ΔΕΥΑΚ των ακόλουθων ουσιών :
  - α) Υγρών κτλ που προέρχονται γενικά από βόθρους, στεγανούς ή απορροφητικούς. Αυτά πρέπει να μεταφέρονται για επεξεργασία στην υπάρχουσα μονάδα βιοθρολυμάτων
  - β) Κάθε είδους υλικών που μπορούν να φράξουν τους αγωγούς, όπως απορρίμματα μαγειρείων, σκουπίδια, άμμος, στάχτη, κουρέλια κτλ.
  - γ) Ευφλεκτων ή εκρηκτικών ουσιών που μπορούν να κάνουν ζημιές στο αποχετευτικό δίκτυο ή να δημιουργήσουν κίνδυνο για τη ζωή του προσωπικού συντήρησης.
  - δ) Αέριων ή ατμών. Απαγορεύεται ρητά η σύνδεση αγωγών που διοχετεύουν ατμούς κατευθείαν στο δίκτυο αποχέτευσης.

- ε) νερών αποχέτευσης που παράγουν δηλητηριώδη αέρια ή που μπορούν λόγω της περιεκτικότητας τους σε οξέα, άλατα, πίσσα κτλ να βλάψουν τα υλικά κατασκευής των αγωγών αποχέτευσης.
- στ) Νερών αποχέτευσης που μπορούν να δυσκολέψουν την λειτουργία των αγωγών όπως αυτά που προκαλούν καταπτώσεις χημικές κατακρημνίσεις, κατακαθίσεις ή αποθέσεις μέσα στους αγωγούς, καθώς και χρωματισμένα νερά αποχέτευσης εφόσον κατά την κρίση της ΔΕΥΑΚ πρόκειται για σημαντικές ποσότητες.
- ζ) νερών αποχέτευσης σε μεγάλη περιεκτικότητα κατά την κρίση της ΔΕΥΑΚ σε λίπη και έλαια.
- η) Νερών αποχέτευσης με θερμοκρασία μεγαλύτερη των 45° κελσίου.
- θ) Νερών γενικά και υγρών που δεν πληρούν τους όρους και τις προδιαγραφές που ισχύουν κάθε φορά για την κατασκευή των αγωγών και των εγκαταστάσεων αποχέτευσης.
- ι) Νερών και υγρών με ουσίες που μπορεί να έχουν βλαπτικές επιδράσεις στη λειτουργία των εγκαταστάσεων βιολογικού καθαρισμού των λυμάτων.
3. Όσον αφορά τα λύματα και ακάθαρτα νερά από βιομηχανίες, βιοτεχνίες, εργαστήρια, γκαράζ, στάβλους κτλ για να μπουν στο δίκτυο και να επεξεργαστούν στην μονάδα βιολογικού καθαρισμού, πρέπει να πληρούν ορισμένες προϋποθέσεις.
- Η ΔΕΥΑΚ για αυτού του είδους τα απόβλητα θα έχει σαν οδηγό τον παρακάτω πίνακα χαρακτηριστικών σαν προϋποθέσεων ώστε να τα δεχθεί στο δίκτυο της.

A. Απαγορεύεται η παρουσία μέσα στα απόβλητα των ακόλουθων ουσιών :

- α) Ανθρακασβεστίου ή ουσιών που περιέχουν ανθρακασβέστιο.
- β) Υγρών με θερμοκρασία μεγαλύτερη των 45° συμπεριλαμβανομένων και των νερών ψύξης.
- γ) Ουσιών που έχουν σημείο ανάφλεξης ίσο ή μικρότερο των 30°
- δ) Υγρών που έχουν PH μικρότερο του 6 ή μεγαλύτερο του 9.
- ε) Κολλωδών ουσιών που διογκώνονται όταν έρθουν σε επαφή με το νερό.

B. Φυσικοχημικά και βιολογικά χαρακτηριστικά :

1. Βιοχημικά απαιτούμενο οξυγόνο 300 PPM
2. Χημικά απαιτούμενο οξυγόνο 100 PPM
3. Αιωρούμενα στερεά 300 PPM
4. Καθίζοντα στερεά 10ml/lt

5. Συνολικά στερεά από εξάτμιση 1000 PPM
6. Θειϊκά (σαν-SO-2) 500 B
7. Διαλυτά θειούχα (σαν S-2) 5 B
8. Κυανιούχα και θειοκυανιούχα (σαν CN) 5 B
9. Φαινόλες 5 B
10. Απορρυπαντικά 25 B
11. Μη βιολογικά αποικοδομήσιμα απορρυπαντικά 5 B
12. Ολικό άζωτο ελάχιστο 100 PPM
13. Ολικός φώσφορος ελάχιστο 5 PPM
14. Λίπη και ουσίες εκχυλιζόμενες με πετρέλαιο αιθέρα 25 PPM
15. Υδράργυρος 0 PPM
16. Χρώμιο εξασθενές 0 PPM
17. Σίδηρος 25 PPM
18. Μαγγάνιο 15 PPM
19. Νικέλιο 5 PPM
20. Κάδμιο 5 PPM
21. Ψευδάργυρος 5 PPM
22. Χρώμιο τρισθενές 5 PPM
23. Χαλκός 5 PPM
24. Μόλυβδος 5 PPM
25. Συνολική ποσότητα μικρότερη των 10 PPM

Σε ορισμένες περιπτώσεις θα μπορεί να δεχθεί λύματα με χαρακτηριστικά που θα παρουσιάζουν μικρές σχετικά αποκλίσεις από τα παραπάνω χαρακτηριστικά με απόφαση του Δ.Σ. μετά από εισήγηση της Τ.Υ.

4. Σε κάθε περίπτωση που παρά τις προβλέψεις στα δίκτυα αποχέτευσης μπαίνουν επικίνδυνες ουσίες όπως ειδικών υγρών από διαρροή δεξαμενών κτλ ο ιδιοκτήτης οφείλει να πάρει κάθε μέτρο για την έγκαιρη απομάκρυνση τους και να ειδοποιήσει αμέσως την ΔΕΥΑΚ. Μέχρι να σταματήσει η εισροή των ουσιών αυτών στο δίκτυο αποχέτευσης η ΔΕΥΑΚ μπορεί να διακόψει την σύνδεση του ακινήτου.

## **Άρθρο 7°**

### **ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΥΓΡΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ**

Απαγορεύεται η χρησιμοποίηση για οποιαδήποτε σκοπό των νερών που τρέχουν στο δίκτυο αποχέτευσης χωρίς να υπάρχει ειδική άδεια της ΔΕΥΑΚ.

## **Άρθρο 8°**

### **ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΔΕΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ**

#### **A) Κατοικίες κατασκευασμένες και σε χρήση**

1. Η ΔΕΥΑΚ με ανακοίνωση στον τοπικό τύπο και με ατομικές προσκλήσεις καλεί τους ιδιοκτήτες που τα ακίνητα τους πρόκειται να συνδέσει με το δίκτυο και τους ορίζει προθεσμία για να υποβάλλουν αίτηση για σύνδεση.
2. Οι ιδιοκτήτες μέσα στην παραπάνω προθεσμία είναι υποχρεωμένοι να υποβάλλουν στην ΔΕΥΑΚ : α) αίτηση για σύνδεση, β) δήλωση των στοιχείων του ακινήτου που θα περιλαμβάνει : οικοδομικό τετράγωνο και θέση του οικοπέδου σ' αυτό, σχέδια του οικοπέδου σ' αυτό, σχέδια του οικοπέδου και κατόψεις των ορόφων όπου υπάρχουν ή σκαριφήματα αυτών, οδό πλάτος οδού, αριθμό, αριθμό ορόφων, αριθμό διαμερισμάτων, αριθμούς υδρομέτρων, προτεινόμενο σημείο αποχέτευσης, συνολική επιφάνεια όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 9, πλήρη στοιχεία ιδιοκτητών με τα ποσοστά συνδιοκτησίας και γενικά οποιοδήποτε άλλο στοιχείο απαραίτητο η ΔΕΥΑΚ και γ) δήλωση αποδοχής των όρων του κανονισμού αυτού.  
Η ΔΕΥΑΚ έχει το δικαίωμα ελέγχου όλων των δηλουμένων στοιχείων και οι ιδιοκτήτες είναι υποχρεωμένοι να διευκολύνουν τον έλεγχο αυτό.
3. Όταν πρόκειται για πολυκατοικίες, τα έντυπα αυτά υποβάλλουν όλοι οι συνιδιοκτήτες ή ένας απ' αυτούς ή ο διαχειριστής της πολυκατοικίας.

#### **B) Κατοικίες που κατασκευάζονται**

Στην παραπάνω περίπτωση οι ιδιοκτήτες εκτός από τα παραπάνω, υποβάλλουν υποχρεωτικά μια σειρά σχέδια με κατόψεις, τα διαγράμματα κάλυψης, το απόσπασμα του σχεδίου πόλης με το οικοδομικό τετράγωνο και την θέση της ιδιοκτησίας.

Την ίδια υποχρέωση έχουν χωρίς ειδοποίηση και όσοι βρίσκονται στο στάδιο άδειας οικοδομής πριν την έκδοση της άδειας.

#### **Γ) Βιομηχανίες, βιοτεχνίες, εργαστήρια, γκαράζ, νοσοκομεία, στάβλοι κτλ**



Στην περίπτωση αυτή εκτός από τα παραπάνω απαιτείται και η υποβολή δήλωσης με την ημερήσια ποσότητα των αποβλήτων και τα ποιοτικά τους χαρακτηριστικά (PH, BOD, COD, θερμοκρασία κτλ). Αν η ΔΕΥΑΚ αποφασίσει ότι δεν μπορεί να δεχθεί τα απόβλητα αυτά ανεπεξέργαστα ο ενδιαφερόμενος πρέπει να υποβάλλει μελέτη επεξεργασίας τέτοια ώστε η ποιότητα των αποβλήτων να είναι αυτή που θα υποδειχθεί από την ΔΕΥΑΚ.

Μετά τα παραπάνω και αφού κριθεί ότι το ακίνητο μπορεί να συνδεθεί με το δίκτυο, υπολογίζονται τα τέλη, καθορίζονται οι δόσεις, ο ιδιοκτήτης καταβάλλει την πρώτη δόση και η ΔΕΥΑΚ ορίζει προθεσμία για την διαμόρφωση και κατασκευή του εσωτερικού δικτύου αποχέτευσης. Μετά την προθεσμία αυτή ή και νωρίτερα, αν ετοιμασθεί το εσωτερικό δίκτυο η ΔΕΥΑΚ κατασκευάζει την εσωτερική διακλάδωση και πραγματοποιεί την σύνδεση.

Σε περίπτωση που στο ακίνητο υπάρχουν και πρέπει να αποχετευτούν χαμηλοί χώροι, όπως αναφέρονται στο 5<sup>ο</sup> άρθρο, τότε ο ιδιοκτήτης πρέπει να υποβάλλει πλήρη υδραυλική μελέτη.

## **Άρθρο 9<sup>ο</sup>**

### **ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΙ ΤΕΛΗ**

Για την λειτουργία και συντήρηση του οριστικού δικτύου όπως αυτό ορίζεται στο 1<sup>ο</sup> άρθρο, καθώς και για την κάλυψη των υποχρεώσεων που ανέλαβε η Επιχείρηση για την κατασκευή του, σύμφωνα με τον Ν. 1069/80 εκτός από τα ειδικά τέλη του 80% και του 3% επιβάλλονται τα παρακάτω τέλη και δαπάνες. :

1. Δαπάνη διακλάδωσης και σύνδεσης με το δίκτυο ακαθάρτων.

Είναι ανταποδοτικό τέλος και καθορίζεται μετά από εισήγηση της Τ.Υ. από το Δ.Σ. της ΔΕΥΑΚ. Σύμφωνα με το Ν. 1069/80 μπορεί να υπολογίζεται με βάση το μέσο πλάτος του δρόμου

2. Τέλος χρήσης των υπονόμων.

Το τέλος αυτό χρεώνεται ανά  $m^3$  νερού που καταναλώνεται και το ύψος του καθορίζεται με απόφαση του Δ.Σ. της ΔΕΥΑΚ. Το τέλος χρήσης υπονόμων επιβάλλεται αμέσως μετά την σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο εκτός από την περίπτωση που ο ιδιοκτήτης δεν ετοιμάσει μέσα στην προθεσμία που του ορίζει η ΔΕΥΑΚ, όπως αναφέρεται στο άρθρο 8, το εσωτερικό δίκτυο αποχέτευσης, οπότε του επιβάλλεται 30 μέρες μετά την κατασκευή της εξωτερικής διακλάδωσης, ανεξάρτητα αν έχει ή όχι πραγματοποιηθεί η σύνδεση.

3. Τέλος σύνδεσης με το δίκτυο ακαθάρτων.

Το τέλος σύνδεσης με το δίκτυο ακαθάρτων υπολογίζεται με βάση τη συνολική επιφάνεια του κτίσματος και εκφράζεται ανά  $m^3$  επιφάνειας.

Συνολική επιφάνεια ενός κτίσματος ορίζουμε το άθροισμα των επιφανειών που συμμετέχουν στον υπολογισμό του συντελεστή δόμησης και επιφανειών χώρων που δεν συμμετέχουν στον υπολογισμό αυτό αλλά οι χώροι αυτοί λειτουργούν σαν χώροι κύριας χρήσης.

4. Ειδικά για ακίνητα που ανήκουν κατά κυριότητα ή επικαρπία σε Ιερούς Ναούς, Νοσοκομεία, Σχολεία, Μουσεία και λοιπά κοινωφελή ιδρύματα που δεν αποτελούν κερδοσκοπικούς Οργανισμούς και εφ' όσον το ακίνητο χρησιμοποιείται για τους σκοπούς των ιδρυμάτων αυτών, το Δ.Σ. μπορεί να αποφασίζει ιδιαίτερα τιμολόγια.
5. Ιδιαίτερα επίσης τιμολόγια θα εφαρμόζονται με απόφαση του Δ.Σ. και στην περίπτωση αποχέτευσης Βιομηχανιών, Βιοτεχνιών, Εργαστηρίων κτλ ανάλογα με την ποσότητα των αποτεχουμένων αποβλήτων (εκτίμηση της ποσότητας ή μέτρηση στην περίπτωση που χρησιμοποιούν δικό τους νερό) το βιολογικό φορτίο κτλ.
6. Στις περιπτώσεις που νόμιμα συνδεδεμένα ακίνητα κατεδαφίζονται και στην θέση τους χτίζονται νέες οικοδομές από το σύνολο των τελών για σύνδεση που προκύπτει από τα στοιχεία του νέου ακινήτου, αφαιρούνται τα τέλη που αντιστοιχούν σήμερα στα στοιχεία του παλιού ακινήτου.
7. Σε περίπτωση προσθήκης σε νόμιμα συνδεδεμένο ακίνητο ή λειτουργίας βοηθητικού χώρου σαν χώρου χρήσης επιβάλλονται πάλι τέλη σύνδεσης μόνο για τους χώρους αυτούς.
8. Το Δ.Σ. της ΔΕΥΑΚ μπορεί με απόφαση του να κανονίζει την καταβολή του τέλους σύνδεσης σε δόσεις και σε χρονικά όρια που εκείνο θα καθορίζει κατά περίπτωση/
9. Στην περίπτωση που κάποιος ιδιοκτήτης καθυστερεί ή αρνείται να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του προς την Επιχείρηση η ΔΕΥΑΚ θα διακόπτει την παροχή νερού.

## **Άρθρο 10°**

### **ΑΛΛΟΣ ΤΡΟΠΟΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ**

Σε περίπτωση που για οποιονδήποτε λόγο δεν επιτρέπεται ή δεν είναι δυνατή η αποχέτευση κάποιων αποβλήτων στο δίκτυο αποχέτευσης, η αποχέτευση τους γίνεται σύμφωνα με άλλες ισχύουσες διατάξεις.

## **Άρθρο 11°**

1. Γενικά η ΔΕΥΑΚ θα διακόπτει την παροχή νερού σε οποιαδήποτε ιδιοκτήτη δεν εφαρμόζει τις διατάξεις του κανονισμού αυτού, χωρίς καμιά ευθύνη για τις ζημιές που μπορεί να προκληθούν από την διακοπή αυτή.

2. Ο κανονισμός αυτός μπορεί να τροποποιείται εξ ολοκλήρου ή μερικά με απόφαση του Δ.Σ. της ΔΕΥΑΚ

### **Άρθρο 12<sup>ο</sup>**

#### **(Απόφαση του Δ.Σ. 159 του έτους 1987)**

Οι ιδιοκτήτες που το ακίνητο τους είναι γωνιαίο ή διαμπερές και ενώ υπάρχει δυνατότητα (αγωγός) να αποχετευτούν τουλάχιστον από το ένα πρόσωπο και ζητούν η ΔΕΥΑΚ να κατασκευάσει νέο αγωγό για να αποχετευτούν από κάποιο άλλο πρόσωπο του οικοπέδου τους, η ΔΕΥΑΚ μπορεί να τον κατασκευάζει αφού αναλάβουν το κόστος κατασκευής του.

Εάν όμως υπάρχει έστω και μια ιδιοκτησία που έχει πρόσοψη μόνο επί του δρόμου που ζητείται να γίνει ο αγωγός, τα έργα αυτά να επιβαρύνουν την ΔΕΥΑΚ.